

องค์การบริหารส่วนตำบล

สำนักงานปลัด

ส่วนการคลัง

อ.ม.ท.ส.จ.

สำนักงานเทศบาลตำบลนาและวัฒนธรรม
พ.น.ม ๐๐๒๓.๒๖/๖๑๑



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบล
รับที่..... ๒๖ (๖)
วันที่..... = ๖ ม.ค. ๒๕๖๕
เวลา.....

ที่ว่าการอำเภอปรางค์ชัย

ถนนสีปศิริ นม ๓๐๑๕๐

๕ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง การรายงานการจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔

เรียน นายกเทศมนตรี ทุกเทศบาล และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดนครราชสีมา ด่วนที่สุด ที่ นม ๐๐๒๓.๓/ว ๘๗๑๖

ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๔

จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยอำเภอปรางค์ชัยได้รับแจ้งจากจังหวัดนครราชสีมาว่า กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
แจ้งว่า มาตรา ๒๔ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับข้อ ๒๐ และข้อ ๒๑
ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษี จำนวนภาษีที่จัดเก็บได้
มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้เป็นฐานคำนวณภาษีให้แก่คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำจังหวัดภายในเดือนมกราคมของทุกปี และให้คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด
จัดส่งข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่กระทรวงมหาดไทย
ภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี โดยรายงานผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่กรมส่งเสริม
การปกครองท้องถิ่นจัดทำขึ้น

เพื่อให้การรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔
ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด
ประกอบกับข้อมูลดังกล่าวจะต้องนำไปใช้เป็นฐานในการคำนวณเงินงบประมาณเพื่อชดเชยรายได้ให้แก่
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีรายได้ลดลงจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จึงแจ้งแนวทางปฏิบัติ
ในการรายงานและจัดส่งข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบข้อมูลกลางองค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่น (INFO) ดังนี้

๑. การรายงานข้อมูลขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล)

๑.๑ ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเข้าสู่ระบบโดยรหัสผู้ใช้งาน
“หมายเลขบัตรประจำตัวประชาชน” และรหัสผ่านที่สามารถเข้าระบบที่ข้อมูลด้านที่ ๖ การจัดการภายใน
และธรรมาภิบาล เมื่อย่อยบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑.๒ ดาวน์โหลดคู่มือการบันทึกข้อมูลการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (สำหรับ อปท.)
เพื่อศึกษาและทำความเข้าใจก่อนดำเนินการ โดยโครงสร้างของการบันทึกข้อมูล จะแบ่งเป็น ๕ หมวดย่อย ได้แก่

หมวดที่ ๑ ข้อมูลเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔

(ข้อมูล ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔)

หมวดที่ ๒ ข้อมูลแบบแสดงรายการประเมินและคำนวณภาษี สำหรับแนบไฟล์เอกสาร
ที่เกี่ยวกับการประเมินทุนทรัพย์และการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

/หมวดที่๓...

หมวดที่ ๓ รายงานความคืบหน้าการจัดทำแผนที่แม่บทและการจัดทำแผนที่ภาษี
และทะเบียนทรัพย์สิน

หมวดที่ ๔ ปัญหา และข้อเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง

หมวดที่ ๕ การเตรียมความพร้อมเพื่อใช้งานโปรแกรม LTAX Online


๑.๓ บันทึกข้อมูลให้ครบถ้วน ถูกต้องทุกหมวด ภายในวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๕

๒. ขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น รายงานภายในเวลาที่กำหนดตามข้อ ๑.๓ เพื่อจังหวัด
จะได้สรุปและรวบรวมข้อมูล พร้อมทั้งเสนอแนวทางการแก้ไขปัญหาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เสนอคณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัดพิจารณาให้ความเห็นชอบ แล้วรายงาน
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นทราบ ภายในวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เพื่อประมวลผลรายงาน
กระทรวงมหาดไทยทราบต่อไป

รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สามารถสืบค้นข้อมูลเพิ่มเติมได้ทาง www.koratdla.go.th

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ


นายธีระพงษ์ อมร เกตุ

ปลัดอำเภอ(เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ)สำนักงานกรมส่งเสริมการปกครอง

นายอำเภอปักธงชัย

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ

โทร. / โทรสาร ๐ - ๔๔๔๔ - ๑๖๔๒