

องค์การบริหารส่วนตำบล

- สำนักงานปลัด
  - ส่วนการคลัง
  - ส่วนโยธา
  - ส่วนการศึกษา ศาสนาและวัฒนธรรม
- ที่ นม ๐๐๒๓.๒๖/๖ ๒๐๐



ทำทำการองค์การบริหารส่วนตำบล  
รับที่... ศ ๕๓ C ๖๖  
วันที่... ๒ พ.ค. ๒๕๖๖  
เวลา.....

ที่ว่าการอำเภอปรางค์  
ถนนสีปรี นม ๓๐๑๕๐

๒๕ เมษายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขอให้พิจารณาข้อบัญญัติท้องถิ่นเกี่ยวกับการกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลง  
การใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

เรียน นายกเทศมนตรี ทุกเทศบาล นายองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดนครราชสีมา ที่ นม ๐๐๒๒.๐๓/๒๗๘๐ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๖

ด้วยจังหวัดนครราชสีมาแจ้งว่ากระทรวงมหาดไทยได้จัดทำร่างกฎหมายว่าด้วยลักษณะและระบบความปลอดภัยของอาคารที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. ... และกฎกระทรวงกำหนดลักษณะอาคารประเภทอื่นที่ใช้ประกอบธุรกิจโรงแรม (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ... ซึ่งในขณะนี้ร่างกฎกระทรวงทั้ง ๒ ฉบับดังกล่าว คณะรัฐมนตรีได้พิจารณาเห็นชอบในหลักการแล้ว แต่เนื่องจากในหลายพื้นที่ยังประสบปัญหาติดขัดข้อกำหนดของข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ เกี่ยวกับการกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภทที่มีข้อกำหนดห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารประเภทโรงแรมที่ใช้บังคับมานานและอาจไม่สอดคล้องหรือไม่เหมาะสมกับสภาพพื้นที่หรือสภาพการณ์ในปัจจุบันหรืออาจเป็นอุปสรรคต่อการดำรงชีวิตหรือการประกอบอาชีพของประชาชนในพื้นที่ กระทรวงมหาดไทยจึงมีนโยบายให้มีการทบทวนข้อบัญญัติท้องถิ่นดังกล่าว

อำเภอปรางค์จึงขอแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีการออกข้อบัญญัติท้องถิ่นกำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารประเภทโรงแรม ให้พิจารณาทบทวน ปรับปรุง แก้ไข หรือยกเลิกข้อบัญญัติท้องถิ่นเพื่อให้เหมาะสมกับสภาพการณ์ในปัจจุบันและสอดคล้องกับนโยบายของกระทรวงมหาดไทย โดยขอให้รายงาน ดังนี้

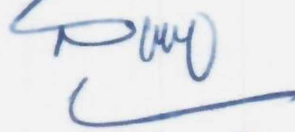
๑. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีการออกข้อบัญญัติหรือไม่มีการออกข้อบัญญัติดังกล่าว ขอให้รายงานสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครราชสีมาทราบภายในวันที่ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๖

๒. องค์กรปกครอง.....

๒. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีการออกข้อบัญญัติดังกล่าว และได้ดำเนินการพิจารณา ทบทวน ปรับปรุง แก้ไข หรือยกเลิกข้อบัญญัติท้องถิ่นเพื่อให้เหมาะสมกับสภาพในปัจจุบัน ขอให้รายงาน สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครราชสีมาทราบภายในวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๖ ทั้งนี้ หากมีข้อ สงสัยกรุณาติดต่อ นายเฉลิมชาติ ทองไหม ตำแหน่ง นายช่างโยธาอาวุโส หมายเลขโทรศัพท์ ๐๘-๑๙๗๗-๓๒๔๔

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุพจน์ แสนมี)  
นายอำเภอปักธงชัย

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ  
โทร. / โทรสาร ๐ - ๔๔๔๔ - ๑๖๔๒