

องค์การบริหารส่วนตำบลชุม

สำนักงานปลัด

ส่วนกองคลัง

ส่วนโยธา

ส่วนการศึกษา ศาสนาและวัฒนธรรม



ที่: องค์การบริหารส่วนตำบลชุม
 วันที่: ๑๑๕๐(๐)
 วันที่: ๒๙ มี.ย. ๒๕๖๕
 เวลา: ๐๙.๐๕น.

ที่ นม ๐๐๒๓.๒๖/ว ๗๓๗

ที่ว่าการอำเภอปักธงชัย
 ถนนสีปศิริ นม ๓๐๑๕๐

๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๕

เรื่อง กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๙ พ.ศ. ๒๕๖๔ ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒
 เรียน นายกเทศมนตรี ทุกเทศบาล และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง
 อ้างถึง หนังสืออำเภอปักธงชัย ที่ นม ๐๐๒๓.๒๖/ว ๘๒๔ ลงวันที่ ๗ กรกฎาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดนครราชสีมา ที่ นม ๐๐๒๓.๔/ว ๔๕๔๓
 ลงวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๕ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่อำเภอปักธงชัยได้แจ้งการประกาศบังคับใช้กฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๙ (พ.ศ. ๒๕๖๔) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ตั้งแต่วันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทราบและถือปฏิบัติ นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นขอเรียนว่า กฎกระทรวงฉบับดังกล่าวมีสาระสำคัญ ในการพิจารณาอนุญาต ดังนี้

๑. อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษต้องจัดให้มีช่องทางเฉพาะสำหรับบุคคลภายนอก เข้าไปบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในอาคารได้ทุกชั้น
๒. อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับยานพาหนะในการปฏิบัติการ ด้านความปลอดภัยเกี่ยวกับอัคคีภัยหรือภัยพิบัติอื่น ๆ คือ รถดับเพลิง อย่างน้อย ๑ คัน และรถพยาบาล หรือรถปฏิบัติการฉุกเฉินตามกฎหมายว่าด้วยการแพทย์ฉุกเฉิน อย่างน้อย ๑ คัน
๓. อาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษที่เป็นอาคารสาธารณะต้องจัดให้มีพื้นที่เพื่อติดตั้ง เครื่องฟื้นคืนคลื่นหัวใจด้วยไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ (Automated External Defibrillator : AED) ตามมาตรฐาน การปฏิบัติการตามประกาศคณะกรรมการการแพทย์ฉุกเฉิน

๔. ลิฟต์โดยสารที่ใช้กับอาคารสูงต้องมีขนาดบรรทุกไม่น้อยกว่า ๖๓๐ กิโลกรัม

๕. อาคารสูงต้องจัดให้มีลิฟต์ดับเพลิงอย่างน้อย ๑ ชุด

๖. อาคารสูงที่เป็นอาคารสาธารณะหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษที่เป็นอาคารสาธารณะ ที่มีขนาด ๔ ชั้นขึ้นไป ต้องมีลิฟต์สำหรับเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัยหรือผู้ป่วยฉุกเฉินอย่างน้อย ๑ ตัว

อำเภอปักธงชัย จึงขอแจ้งกฎกระทรวง ฉบับที่ ๖๙ (พ.ศ. ๒๕๖๔) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นถือปฏิบัติโดยเคร่งครัด รายละเอียดปรากฏตามสิ่ง ที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สามารถสืบค้นรายละเอียดได้ที่ www.koratdla.go.th

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายนิพนธ์ สรรพวิเศษ)

ปลัดอำเภอปักธงชัย
 นายอำเภอปักธงชัย

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ
 โทร. / โทรสาร ๐ - ๔๔๔๔ - ๑๖๔๒